

Протокол подведения итогов № 22000196890000000016

аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена

г. Бородино

14 сентября 2023 года

Продавец (арендодатель): Муниципальное образование городской округ город Бородино Красноярского края, в лице Отдела по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

Организатор аукциона в электронной форме: Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края.

Оператор электронной площадки: АО «Сбербанк-АСТ»

Место проведения торгов в электронной форме: электронная площадка sberbank-ast.ru.

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru (извещение № 22000196890000000016).

Дата и время проведения аукциона в электронной форме: 14.09.2023 в 14:00 (МСК +4).

Аукцион с неограниченным составом участников.

Предмет аукциона в электронной форме:

1. **Лот №1:** Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов».

Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, переулок Береговой, земельный участок 1д.

Кадастровый номер 24:45:00124001:217.

Площадь 1915 кв.м.

Вид разрешенного использования: туристическое обслуживание (код 5.2.1).

Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) – 9628,05 руб. (девять тысяч шестьсот двадцать восемь рублей 05 коп.)

Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона: 288,84 руб. (двести восемьдесят восемь рублей 84 копейки)

Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона: 1925,61 руб. (одна тысяча девятьсот двадцать пять рублей 61 копейка).

Срок аренды: 5 лет.

По результатам рассмотрения заявок по Лоту №1 на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка было принято решение допустить следующих участников к участию в аукционе:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
142	383801726952	Никулина Любовь Владимировна	11.09.2023 09:40:25	Подана	1 925.61
8194	620550474331	Гаврилов Роман Алексеевич	12.09.2023 11:01:21	Подана	1 925.61
8254	620501124704	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	12.09.2023 11:04:28	Подана	1 925.61

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
21	010514838559	Лазарев Сергей Владимирович	12.09.2023 17:00:23	Подана	1 925.61
1443	382007008788	Магометов Вячеслав Геннадьевич	12.09.2023 17:21:41	Подана	1 925.61
463	381605441795	Красавчиков Николай Анатольевич	12.09.2023 20:09:09	Подана	1 925.61

В ходе проведения аукциона были сделаны следующие предложения по цене:

Журнал хода торгов

Номер процедуры	Номер лота	Начальная цена	Наименование участника	ИНН участника	Предложение о цене	Дата	Ставка принята
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	13671.81	14.09.2023 11:01:06	Нет
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	13671.81	14.09.2023 11:01:01	Нет
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	13671.81	14.09.2023 11:00:55	Нет
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	13671.81	14.09.2023 11:00:44	Нет
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	13671.81	14.09.2023 11:00:29	Нет
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	13382.97	14.09.2023 10:51:08	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Никулина Любовь Владимировна	383801726952	13094.13	14.09.2023 10:42:46	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	12805.29	14.09.2023 10:42:26	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Никулина Любовь Владимировна	383801726952	12516.45	14.09.2023 10:35:03	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Красавчиков Николай Анатольевич	381605441795	12227.61	14.09.2023 10:34:19	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	11938.77	14.09.2023 10:34:15	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Никулина Любовь Владимировна	383801726952	11649.93	14.09.2023 10:26:28	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман	620550474331	11361.09	14.09.2023 3	Да

7			Алексеевич				10:25:00	
SBR012-2308110107	1	9628.05	Никулина Любовь Владимировна	383801726952	11072.25	14.09.2023	10:17:16	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Красавчиков Николай Анатольевич	381605441795	10783.41	14.09.2023	10:09:59	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Никулина Любовь Владимировна	383801726952	10494.57	14.09.2023	10:09:39	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	10205.73	14.09.2023	10:08:56	Да
SBR012-2308110107	1	9628.05	Никулина Любовь Владимировна	383801726952	9916.89	14.09.2023	10:02:54	Да

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №1 состоявшимся.

Признать победителем аукциона Гаврилова Романа Алексеевича, предложившего наиболее высокую цену ежегодной арендной платы - 13671 руб. 81 коп. (тринадцать тысяч шестьсот семьдесят один рубль 81 копейка).

Заключить с Гавриловым Романом Алексеевичем договор аренды земельного участка с ежегодной арендной платой 13671 руб. 81 коп. (тринадцать тысяч шестьсот семьдесят один рубль 81 копейка).

2. Лот №2: Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, категория земель «Земли населенных пунктов».

Местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Бородино, город Бородино, улица Транспортная, земельный участок 22б.

Кадастровый номер 24:45:0115012:245.

Площадь 2903 кв.м.

Вид разрешенного использования: строительная промышленность (код 6.6).

Начальная цена предмета аукциона (цена годовой арендной платы) – 42332,77 руб. (сорок две тысячи триста тридцать два рубля 77 коп.)

Шаг аукциона - 3% начальной цены предмета аукциона: 1269,98 руб. (одна тысяча двести шестьдесят девять рублей 98 копеек)

Размер задатка - 20% начальной цены предмета аукциона: 8466,56 руб. восемь тысяч четыреста шестьдесят шесть рублей 56 копеек).

Срок аренды: 5 лет.

По результатам рассмотрения заявок по Лоту №2 на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка было принято решение допустить следующих участников к участию в аукционе:

Номер заявки	ИНН участника	Наименование / ФИО участника	Дата и время регистрации заявки	Текущий статус	Заблокировано оператором, рублей
7510	2445001570	ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОРУС" С	04.09.2023 08:10:08	Подана	8 466.56
1808	366607543894	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	12.09.2023 08:45:57	Подана	8 466.56
2679	620550474331	Гаврилов Роман Алексеевич	12.09.2023 11:02:53	Подана	8 466.56

6976	620501124704	ГРИШИН МИХАИЛ ГРИГОРЬЕВИЧ	12.09.2023 11:06:08	Подана	8 466.56
6197	381605441795	Красавчиков Николай Анатольевич	12.09.2023 20:19:43	Подана	8 466.56
6662	360505657757	Аширов Махамад Собиржонович	12.09.2023 23:32:47	Подана	8 466.56

В ходе проведения аукциона были сделаны следующие предложения по цене:

Журнал хода торгов

Номер процедуры	Номер лота	Начальная цена	Наименование участника	ИНН участника	Предложение о цене	Дата	Ставка принята	Ответ системы
SBR-012-2308-1101-07	2	4233 2.77	Аширов Махамад Собиржонович	360505657757	46142.71	14.09.2023 10:23:05	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR-012-2308-1101-07	2	4233 2.77	Гаврилов Роман Алексеевич	620550474331	44872.73	14.09.2023 10:14:22	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему
SBR-012-2308-1101-07	2	4233 2.77	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОРУС"	2445001570	43602.75	14.09.2023 10:05:59	Да	Ваша ставка успешно внесена в систему

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка по Лоту №2 состоявшимся.

Признать победителем аукциона Аширова Махамادا Собиржоновича, предложившего наиболее высокую цену ежегодной арендной платы - 46142 руб. 71 коп. (сорок шесть тысяч сто сорок два рубля 71 копейка).

Заключить с Ашировым Махамадом Собиржоновичем договор аренды земельного участка с ежегодной арендной платой 46142 руб. 71 коп. (сорок шесть тысяч сто сорок два рубля 71 копейка).

3. Настоящий протокол подведения итогов аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, собственность на который не разграничена (Лот №1, Лот №2) подлежит размещению на сайте <http://torgi.gov.ru/> и на сайте администрации города Бородино: www.sibborodino.ru

Подписи членов Аукционной комиссии:

Председатель комиссии

Начальник Отдела по управлению
муниципальным имуществом
г. Бородино



Т.В. Ермакова

Секретарь комиссии:

Ведущий специалист по земельным
отношениям Отдела по управлению
муниципальным имуществом
г. Бородино



Л.В. Козлова

Члены комиссии:

Ведущий специалист по вопросам в
области архитектуры и
градостроительства администрации
города Бородино



М.А. Прилука

Ведущий специалист - юрист Отдела
по управлению муниципальным
имуществом г. Бородино



А.В. Шафеева