КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. г. Бородино №

**Об утверждении Положения о муниципально–частном партнерстве на территории городского округа города Бородино Красноярского края.**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава города Бородино, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о муниципально–частном партнерстве на территории городского округа города Бородино Красноярского края. (Приложение №1)
2. Утвердить порядок формирования и ведения Реестра соглашений о муниципально-частном партнерстве. (Приложение №2)
3. Утвердить форму предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства. (Приложение №3)
4. Утвердить требования к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта муниципально–частного партнерства. (Приложение №4)
5. Утвердить правила направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально–частном партнерстве. (Приложение №5)
6. Утвердить форму заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально–частном партнерстве. (Приложение №6)
7. Опубликовать постановление в газете «Бородинский вестник», разместить на сайте городского округа города Бородино Красноярского края.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Бородинский вестник».
9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города по обеспечению жизнедеятельности городского округа А.В. Первухина.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Бородино | А.Ф. Веретенников |

# Приложение 1 к постановлению администрации городского округа города Бородино

от 28.03.2022 №

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о муниципально–частном партнерстве на территории городского округа города Бородино Красноярского края.**

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Предмет регулирования настоящего положения

Настоящее положение разработано с целью создания правовых условий для развития муниципальном-частного партнерства в городском округе города Бородино Красноярского края. (далее – муниципальное образование), привлечения частных инвестиций, обеспечения эффективности использования имущества, находящегося в собственности муниципального образования, создания нового имущества для реализации приоритетных направлений развития экономики и социальной сферы муниципального образования.

1.2. Принципы участия муниципального образования в проектах муниципального-частного партнерства

Участие муниципального образования в проектах муниципального – частного партнерства основывается на принципах:

- открытости и доступности информации о муниципальном - частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну;

- отсутствия дискриминации, равноправия сторон соглашения и равенства их перед законом;

- добросовестного исполнения сторонами соглашения и равенство их перед законом;

- справедливого распределения рисков и обязательств между сторонами соглашения;

- обеспечения конкуренции;

- свободы заключения соглашения.

1.3. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенного в соответствии с настоящим Положением в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

2) проект муниципально-частного партнерства (далее также - проект) - проект, планируемый для реализации совместно публичным партнером и частным партнером на принципах муниципальном-частного партнерства;

3) соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее также -соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не менее чем три года в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Положением;

4) публичный партнер - муниципальное образование, от имени которого выступает глава муниципального образования или иной уполномоченный орган местного самоуправления в соответствии с уставом муниципального образования;

5) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с настоящим Положением заключено соглашение;

6) финансирующее лицо - юридическое лицо либо действующее без образования юридического лица по договору о совместной деятельности объединение двух и более юридических лиц, предоставляющие заемные средства частному партнеру для реализации соглашения на условиях возвратности, платности, срочности;

7) прямое соглашение - гражданско-правовой договор, заключенный между публичным партнером, частным партнером и финансирующим лицом в целях регулирования условий и порядка их взаимодействия в течение срока реализации соглашения, а также при изменении и прекращении соглашения;

8) сравнительное преимущество - преимущество в использовании средств местного бюджета, необходимых для реализации проекта, перед использованием средств местного бюджета, необходимых для реализации муниципального контракта, при условии, что цена товара, работы, услуги, количество товара, объем работы или услуги, качество поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги, иные характеристики товара, работы, услуги при реализации проекта равны цене товара, работы, услуги, количеству товара, объему работы или услуги, качеству поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги, иным характеристикам товара, работы, услуги при реализации муниципального контракта;

9) эксплуатация объекта соглашения - использование объекта соглашения в целях осуществления частным партнером деятельности, предусмотренной таким соглашением, по производству товаров, выполнению работ, оказанию услуг в порядке и на условиях, которые определены соглашением;

10) техническое обслуживание объекта соглашения (далее также - техническое обслуживание) - мероприятия, направленные на поддержание объекта соглашения в исправном, безопасном, пригодном для его эксплуатации состоянии и осуществление его текущего или капитального ремонта;

11) уполномоченные органы - орган местного самоуправления, уполномоченный в соответствии с уставом муниципального образования на осуществление полномочий, предусмотренных статьей 4.1 статьи главы 4 настоящего Положения;

12) совместный конкурс - конкурс, который проводится в порядке, установленном настоящим Положением, двумя и более публичными партнерами в целях реализации проекта и по итогам которого каждый публичный партнер заключает соглашение с победителем совместного конкурса или иным лицом, имеющим право в соответствии с настоящим Положением на заключение такого соглашения.

Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, не определенные в настоящей статье, применяются в значениях, определенных федеральным законодательством.

1.4. Стороны соглашения о муниципальном - частном партнерстве

1.4.1. Сторонами соглашения о муниципальном - частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер.

1.4.2. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

1)государственные и муниципальные унитарные предприятия;

2) государственные и муниципальные учреждения;

3) публично-правовые компании и иные создаваемые муниципальным образованием на основании федеральных и областных законов юридические лица;

4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем муниципального образования;

5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в подпунктах 1 - 4 настоящей части организаций;

6) некоммерческие организации, созданные муниципальным образованием в форме фондов;

7) некоммерческие организации, созданные указанными в пунктах 1 - 6 настоящей части организациями в форме фондов.

1.4.3. Хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства находятся под контролем муниципального образования, а также под контролем организаций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1.4.2, при наличии одного из следующих признаков:

1) муниципальное образование и одна из организаций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1.4.2, имеют право прямо или косвенно распоряжаться более чем пятьюдесятью процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал контролируемого лица;

2) муниципальное образование, а также одна из организаций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1.4.2, на основании договора или по иным основаниям получили право или полномочие определять решения, принимаемые контролируемым лицом, в том числе условия осуществления им предпринимательской деятельности;

3) муниципальное образование, а также одна из организаций, указанных в подпунктах 1 - 4 пункта 1.4.2, имеют право назначить единоличный исполнительный орган и (или) более чем пятьдесят процентов состава коллегиального исполнительного органа контролируемого лица либо имеют безусловную возможность избрать более чем пятьдесят процентов состава совета директоров (наблюдательного совета) или иного коллегиального органа управления контролируемого лица.

1.4.4. Отдельные права и обязанности публичного партнера могут осуществляться органами и (или) указанными в пункте 1.4.2 юридическими лицами, уполномоченными публичным партнером в соответствии с муниципальными правовыми актами (далее также - органы и юридические лица, выступающие на стороне публичного партнера).

1.4.5. Порядок исполнения органами и юридическими лицами, выступающими на стороне публичного партнера, отдельных прав и обязанностей публичного партнера, объем и состав этих прав и обязанностей определяются соглашением на основании решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

1.4.6. Частный партнер обязан исполнять обязательства по соглашению своими силами. Частный партнер вправе исполнять свои обязательства по соглашению с привлечением третьих лиц только в случае, если это допускается условиями соглашения. При этом частный партнер несет ответственность за действия третьих лиц как за свои собственные.

1.4.7. Привлечение частным партнером третьих лиц в целях исполнения его обязательств по соглашению допускается только с согласия в письменной форме публичного партнера, которое оформляется отдельным документом, являющимся неотъемлемой частью соглашения, и в котором может быть определен перечень третьих лиц с указанием сведений, их идентифицирующих. В случае, если в согласии публичного партнера указаны лица, которые могут привлекаться частным партнером, частный партнер не вправе привлекать иных лиц к исполнению своих обязательств по соглашению, а указанные в данном перечне третьи лица не вправе привлекать иных лиц для исполнения своих обязательств.

1.4.8. Частный партнер должен соответствовать следующим требованиям:

1) не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;

2) неприменение административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день представления заявки на участие в конкурсе;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций не ранее чем за один месяц до дня представления заявки на участие в конкурсе;

4) наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений.

1.4.9. Установление не предусмотренных настоящим Положением требований к частным партнерам не допускается.

1.5. Элементы соглашения о муниципальном - частном партнерстве

1.5.1. При принятии решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства уполномоченными в соответствии с настоящим Положением на принятие такого решения органом местного самоуправления определяются форма муниципально-частного партнерства посредством включения в соглашение предусмотренных настоящей статьей обязательных элементов соглашения и определения последовательности их реализации.

1.5.2. Обязательными элементами соглашения являются:

1) строительство и (или) реконструкция (далее также - создание) объекта соглашения частным партнером;

2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования создания объекта соглашения;

3) осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

4) возникновение у частного партнера права собственности на объект соглашения при условии обременения объекта соглашения в соответствии с настоящим Положением.

1.5.3. В соглашение в целях определения формы муниципально-частного партнерства могут быть также включены следующие элементы:

1) проектирование частным партнером объекта соглашения;

2) осуществление частным партнером полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения;

3) обеспечение публичным партнером частичного финансирования создания частным партнером объекта соглашения, а также финансирование его эксплуатации и (или) технического обслуживания;

4) наличие у частного партнера обязательства по передаче объекта соглашения о муниципально-частном партнерстве в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения.

1.5.4. В случае, если объем финансирования создания объекта соглашения публичным партнером и рыночная стоимость движимого и (или) недвижимого имущества, передаваемого публичным партнером частному партнеру по соглашению, либо рыночная стоимость передаваемых прав на такое имущество (в случае, если соглашением не предусматривается возникновение права собственности частного партнера на такое имущество) в совокупности превышают объем финансирования создания таких объектов частным партнером, обязательным элементом соответствующего соглашения является предусмотренное подпунктом 4 пункта 1.5.3 обязательство частного партнера.

1.5.5 Финансирование создания объекта соглашения, его эксплуатации и (или) технического обслуживания за счет средств бюджетов муниципального образования осуществляется исключительно за счет предоставления субсидий из бюджета муниципального образования в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации.

1.6. Объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве

1.6.1. Объектами соглашения являются:

1) частные автомобильные дороги или участки частных автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса;

2) транспорт общего пользования;

3) объекты железнодорожного транспорта;

4) объекты трубопроводного транспорта;

5) объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии;

6) гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова;

7) объекты здравоохранения, в том числе объекты, предназначенные для санаторно-курортного лечения и иной деятельности в сфере здравоохранения;

8) объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения;

9) объекты, на которых осуществляются обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов;

10) объекты благоустройства территорий, в том числе для их освещения;

11) объекты производства, первичной и (или) последующей (промышленной) переработки, хранения сельскохозяйственной продукции, включенные в утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации о развитии сельского хозяйства перечень и определенные согласно критериям, установленным Правительством Российской Федерации.

1.6.2. Объектом соглашения из перечня указанных в пункте 1.6.1 объектов соглашения может быть только имущество, в отношении которого законодательством Российской Федерации не установлены принадлежность исключительно к муниципальной собственности или запрет на отчуждение в частную собственность либо на нахождение в частной собственности.

1.6.3. Соглашение может быть заключено в отношении нескольких объектов соглашений, указанных в пункте 1.6.1 объектов. Заключение соглашения в отношении нескольких объектов соглашения допускается в случае, если указанные действия (бездействие) не приведут к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

1.6.4. Объект соглашения, подлежащий реконструкции, должен находиться в собственности публичного партнера на момент заключения соглашения. Указанный объект на момент его передачи частному партнеру должен быть свободным от прав третьих лиц.

1.6.5. Не допускается передача частному партнеру объекта соглашения (входящего в его состав имущества), которое на момент заключения соглашения принадлежит муниципальному унитарному предприятию на праве хозяйственного ведения либо муниципальному бюджетному учреждению на праве оперативного управления.

1.6.6. Частный партнер не вправе передавать в залог объект соглашения и (или) свои права по соглашению, за исключением их использования в качестве способа обеспечения исполнения обязательств перед финансирующим лицом при наличии прямого соглашения. Обращение взыскания на предмет залога возможно только в случае, если в течение не менее чем ста восьмидесяти дней со дня возникновения оснований для обращения взыскания не осуществлена замена частного партнера либо если соглашение не было досрочно прекращено по решению суда в связи с существенным нарушением частным партнером условий соглашения.

1.6.7. В случае обращения взыскания на предмет залога публичный партнер имеет право преимущественной покупки предмета залога по цене, равной задолженности частного партнера перед финансирующим лицом, но не более чем стоимость предмета залога.

**Глава 2. РАЗРАБОТКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ**

**ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА,**

**РАССМОТРЕНИЕ ТАКОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ УПОЛНОМОЧЕННЫМ ОРГАНОМ И ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА**

**МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

2.1. Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства.

Разработка предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

2.2. Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства уполномоченным органом

Рассмотрение предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

2.3. Принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства

2.3.1. Решение о реализации проекта принимается указанными в пункте 2.3.2 органом местного самоуправления при наличии положительного заключения Министерства экономики и регионального развития Красноярского края в срок, не превышающий шестидесяти дней со дня получения положительного заключения, публичный партнер разрабатывает постановление о реализации проекта в соответствии с требованиями предусмотренными ч.3 ст. 10 Федерального закона № 224-ФЗ и направляет главе города Бородино на подписание.

2.3.2. Решение о реализации проекта принимается главой муниципального образования, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования (за исключением случаев проведения совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации).

2.3.3. Решением о реализации проекта утверждаются:

1) цели и задачи реализации такого проекта;

2) публичный партнер, а также перечень органов и юридических лиц, выступающих на стороне публичного партнера, в случае, если предполагается передача отдельных прав и обязанностей публичного партнера таким органам и юридическим лицам;

3) существенные условия соглашения;

4) значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение Министерства экономики и регионального развития Красноярского края;

5) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс), а также перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе (в случае проведения закрытого конкурса);

6) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

7) конкурсная документация или порядок и сроки ее утверждения;

8) сроки проведения конкурса на право заключения соглашения или в случае проведения совместного конкурса - соглашений;

9) порядок и сроки заключения соглашения (в случае проведения совместного конкурса - соглашений);

10) состав конкурсной комиссии и порядок его утверждения;

11) срок и порядок размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/), сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления определенным решением о реализации проекта лицам уведомления о проведении закрытого конкурса и приглашения принять участие в закрытом конкурсе;

12) другие положения в соответствии с федеральным законодательством.

2.3.4. Положения по принятию решения о реализации проекта муниципальном-частного партнерства, не определенные в настоящей статье, применяются в соответствии с федеральным законодательством.

2.3.5. Форма заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения и порядок его направления публичному партнеру, а также форма предложения о реализации муниципально-частного партнерства и требования к сведениям содержащимся в предложении применяются согласно Приложениям № 5-6.

2.4. Информация о проекте муниципально-частного партнерства

2.4.1. В муниципальном образовании обеспечивается свободный бесплатный доступ к информации о соглашении, размещенной на официальных сайтах уполномоченных органов в информационнотелекоммуникационной сети "Интернет", за исключением информации, составляющей государственную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

2.4.2. Размещению на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подлежит следующая информация:

1) информация о проекте;

2) решение о реализации проекта;

3) реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве;

4) результаты мониторинга реализации соглашения;

5) отчеты о результатах проверок исполнения частным партнером обязательств по соглашению;

6) конкурсная документация и информация о порядке проведения конкурсных процедур;

7) иная информация, подлежащая размещению в соответствии с федеральным законодательством.

2.4.3. Информация, размещенная на официальных сайтах уполномоченных органов в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", должна быть полной, актуальной и достоверной.

**Глава 3. СОГЛАШЕНИЕ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ**

3.1. Условия соглашения о муниципально-частном партнерстве

Соглашение должно включать в себя следующие существенные условия:

1) элементы соглашения о муниципально-частном партнерстве, определяющие форму муниципально-частного партнерства, а также обязательства сторон соглашения, вытекающие из этих элементов;

2) значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа, а также обязательства сторон по реализации соглашения в соответствии с этими значениями;

3) сведения об объекте соглашения, в том числе его техникоэкономические показатели;

4) обязательство публичного партнера предоставить частному партнеру предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной соглашением, объекты недвижимого имущества (в том числе земельный участок или земельные участки) и (или) недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой;

5) срок и (или) порядок определения срока действия соглашения;

6) условие и порядок возникновения права частной собственности на объект соглашения;

7) обязательства сторон соглашения обеспечить осуществление мероприятий по исполнению соглашения, в том числе исполнению обязательств, вытекающих из элементов соглашения, в соответствии с графиками осуществления каждого мероприятия в предусмотренные этими графиками сроки, а также порядок осуществления таких мероприятий;

8) порядок и сроки возмещения расходов сторон соглашения, в том числе в случае его досрочного прекращения;

9) способы обеспечения исполнения частным партнером обязательств по соглашению (предоставление банком или иной кредитной организацией независимой гарантии (банковской гарантии), передача публичному партнеру в залог прав частного партнера по договору банковского счета, страхование риска ответственности частного партнера за нарушение обязательств по соглашению), размеры предоставляемого финансового обеспечения и срок, на который оно предоставляется;

10) обязательства сторон в связи с досрочным прекращением соглашения, обязательства сторон в связи с заменой частного партнера, в том числе обязательство частного партнера передать находящийся в его собственности объект соглашения публичному партнеру в случаях, предусмотренных настоящим Положением и соглашением;

11) ответственность сторон соглашения в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по соглашению;

12) иные существенные условия, предусмотренные федеральным законодательством.

3.2. Заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве, переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера.

Заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве, переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

3.3. Права публичного партнера на осуществление контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве

Права публичного партнера на осуществление контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве определяются в соответствии с федеральным законодательством.

3.4. Гарантии прав и законных интересов частного партнера при реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве

Гарантии прав и законных интересов частного партнера при реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве определяются в соответствии с федеральным законодательством.

**Глава 4. ПОЛНОМОЧИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА.**

**УПОЛНОМОЧЕННЫЕ ОРГАНЫ.**

4.1. Полномочия муниципального образования в сфере муниципально-частного партнерства

1. К полномочиям главы муниципального образования в сфере муниципально-частного партнерства относится принятие решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации, субъекта Российской Федерации), а также осуществление иных полномочий, предусмотренных уставом муниципального образования и муниципальными правовыми актами.

2. Глава муниципального образования в соответствии с уставом муниципального образования определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление следующих полномочий:

1) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

2) согласование публичному партнеру конкурсной документации для проведения конкурсов на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве;

3) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

4) содействие в защите прав и законных интересов публичных партнеров и частных партнеров в процессе реализации соглашения о муниципально- частном партнерстве;

5) ведение реестра заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве;

6) обеспечение открытости и доступности информации о соглашении, о муниципально-частном партнерстве;

7) представление в уполномоченный орган результатов мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

8) осуществление иных полномочий, предусмотренных федеральным законодательством.

3. Глава муниципального образования направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определенный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии со статьей 2.2 настоящего Положения.

**Глава 5. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЧАСТНОГО ПАРТНЕРА ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ**

**ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА**

5.1. Конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

5.1.1. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса на право заключения соглашения (далее также - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5.1.2.

5.1.2. Заключение соглашения без проведения конкурса допускается:

1) с инициатором проекта, если в течение сорока пяти дней с момента размещения проекта, подготовленного инициатором проекта, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/), от иных лиц не поступили заявления о намерении участвовать в конкурсе или если такие заявления о намерениях поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным пунктом 1.4.8 статьи 1.4 настоящего Постановления;

2) с лицом, представившим заявку (далее также - заявитель) на участие в конкурсе и признанным участником конкурса, в случае, если указанное лицо признано единственным участником конкурса;

3) с лицом, представившим единственную заявку на участие в конкурсе, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе представлена только одна заявка на участие в конкурсе и указанное лицо соответствует требованиям для признания его участником конкурса;

4) с лицом, представившим единственное конкурсное предложение, в случае его соответствия требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса.

5.1.3. Уполномоченный орган осуществляет контроль, за соответствием конкурсной документации предложению о реализации проекта, на основании которого принималось решение о реализации проекта, в том числе за соответствием конкурсной документации результатам оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества.

5.1.4. К критериям конкурса могут относиться:

1) технические критерии;

2) финансово-экономические критерии;

3) юридические критерии (срок действия соглашения, риски, принимаемые на себя публичным партнером и частным партнером, в том числе обязательства, принимаемые на себя частным партнером в случаях недополучения запланированных доходов от эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения, возникновения дополнительных расходов при создании объекта соглашения, его эксплуатации и (или) его техническом обслуживании).

5.1.5. При установлении критериев конкурса должны быть учтены значения критериев эффективности проекта и значения показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа.

5.1.6. Для каждого предусмотренного пунктом 5.1.4 критерия конкурса устанавливаются следующие параметры:

1) начальное условие в виде числового значения (далее – начальное значение критерия конкурса);

2) уменьшение или увеличение начального значения критерия конкурса в конкурсном предложении;

3) весовой коэффициент, учитывающий значимость критерия конкурса.

5.1.7. Значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных в подпункте 5.1.4 критериев конкурса, могут изменяться от ноля до единицы, и сумма значений всех коэффициентов должна быть равна единице.

5.1.8. Использование критериев конкурса, не предусмотренных настоящей статьей, не допускается.

5.1.9. Максимальные значения весовых коэффициентов, учитывающих значимость указанных в пункте 5.1.4 критериев конкурса, могут принимать следующие значения:

1) технические критерии - до ноля целых пяти десятых;

2) финансово-экономические критерии - до ноля целых восьми десятых;

3) юридические критерии - до ноля целых пяти десятых.

5.1.10. Значения критериев конкурса для оценки конкурсных предложений определяются в конкурсной документации.

5.1.11. Конкурс признается не состоявшимся по решению публичного партнера, принимаемому:

1) не позднее чем через один день со дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе в случае, если представлено менее двух таких заявок;

2) не позднее чем через один день со дня истечения срока, предварительного отбора участников конкурса в случае, если менее чем два лица, представившие заявки на участие в конкурсе, признаны участниками конкурса;

3) не позднее чем через один день со дня истечения срока представления конкурсных предложений в случае, если представлено менее двух конкурсных предложений;

4) не позднее чем через один день со дня истечения срока для подписания соглашения участником конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса, если в течение такого срока соглашение не было подписано этим лицом, либо не позднее чем через один день с момента отказа этого лица от заключения соглашения.

5.1.12. Положения по конкурсу на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве, не определенные в настоящей статье, применяются в соответствии с федеральным законодательством.

5.2. Совместный конкурс на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

5.2.1. В целях заключения соглашения о муниципально–частном партнерстве два и более публичных партнера вправе провести совместный конкурс.

5.2.2. Совместный конкурс проводится в порядке, установленном настоящей главой.

5.2.3. Права, обязанности и ответственность публичных партнеров при проведении совместного конкурса определяются соглашением о проведении совместного конкурса. С победителем совместного конкурса каждым публичным партнером заключается отдельное соглашение.

5.2.4. Организатором совместного конкурса выступает один из публичных партнеров, которому другие публичные партнеры передают на основании соглашения о проведении совместного конкурса часть своих полномочий по организации и проведению совместного конкурса.

5.2.5. Соглашение о проведении совместного конкурса включает в себя:

1) информацию о лице, являющемся организатором совместного конкурса, а также о сторонах соглашения о проведении совместного конкурса;

2) права, обязанности и ответственность сторон соглашения о проведении совместного конкурса, в том числе перечень полномочий, переданных организатору сторонами этого соглашения;

3) порядок согласования и сроки принятия решений о реализации проекта и проведении совместного конкурса;

4) информацию об условиях соглашений, заключаемых по итогам совместного конкурса;

5) порядок и сроки подготовки и утверждения конкурсной документации, примерный срок проведения совместного конкурса;

6) порядок и сроки формирования конкурсной комиссии;

7) порядок рассмотрения споров;

8) иную информацию, определяющую взаимоотношения сторон соглашения о проведении совместного конкурса.

5.3. Конкурсная документация

5.3.1. Конкурсная документация должна содержать:

1) решение о реализации проекта;

2) условия конкурса;

3) требования, которые предъявляются к профессиональным, деловым качествам представивших заявки на участие в конкурсе лиц и в соответствии с которыми проводится предварительный отбор участников конкурса;

4) исчерпывающий перечень документов и материалов, форму их направления лицами, представляющими заявки на участие в конкурсе, конкурсные предложения, и участниками конкурса;

5) критерии конкурса;

6) порядок представления заявок на участие в конкурсе и требования, предъявляемые к ним;

7) место и срок представления заявок на участие в конкурсе (даты, время начала и истечения срока);

8) порядок, место и срок предоставления конкурсной документации;

9) порядок предоставления разъяснений положений конкурсной документации;

10) указание на способы обеспечения частным партнером исполнения обязательств по соглашению, а также требование о представлении документов, подтверждающих обеспечение исполнения обязательств частного партнера по соглашению;

11) размер задатка, вносимого в обеспечение исполнения обязательства по заключению соглашения (далее - задаток), порядок и срок его внесения, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

12) порядок, место и срок представления конкурсных предложений (даты и время начала и истечения этого срока);

13) порядок и срок изменения и (или) отзыва заявок на участие в конкурсе и конкурсных предложений;

14) порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

15) порядок и срок проведения предварительного отбора участников конкурса, дату подписания протокола о проведении предварительного отбора участников конкурса в случае, если такой отбор предусмотрен условиями конкурса;

16) порядок, место, дату и время вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

17) порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений;

18) порядок определения победителя конкурса;

19) срок подписания протокола о результатах проведения конкурса;

20) срок подписания соглашения;

21) срок и порядок проведения переговоров с победителем конкурса;

22) иную информацию в соответствии с федеральным законодательством.

5.3.2. В случае если при осуществлении частным партнером деятельности, предусмотренной соглашением, реализация частным партнером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) и решением публичного партнера установлены долгосрочные параметры регулирования деятельности частного партнера, конкурсная документация должна содержать такие параметры.

5.3.3. Конкурсная документация не должна содержать требования к участникам конкурса, необоснованно ограничивающие доступ какого-либо из участников конкурса к участию в конкурсе и (или) создающие кому-либо из участников конкурса преимущественные условия участия в конкурсе.

5.3.4. Положения по конкурсной документации, не определенные в настоящей статье, применяются в соответствии с федеральным законодательством.

5.4. Конкурсная комиссия

5.4.1. Для проведения конкурса публичным партнером создается конкурсная комиссия. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем пять человек. Конкурсная комиссия правомочна принимать решения, если на заседании конкурсной комиссии присутствует не менее чем пятьдесят процентов общего числа ее членов, при этом каждый член конкурсной комиссии имеет один голос. Решения конкурсной комиссии принимаются большинством голосов от числа голосов членов конкурсной комиссии, принявших участие в ее заседании. В случае равенства числа голосов голос председателя конкурсной комиссии считается решающим. Решения конкурсной комиссии оформляются протоколами, которые подписывают члены конкурсной комиссии, принявшие участие в заседании конкурсной комиссии. Конкурсная комиссия вправе привлекать к своей работе независимых экспертов.

5.4.2. Членами конкурсной комиссии, независимыми экспертами не могут быть граждане, являющиеся работниками лиц, представивших заявки на участие в конкурсе, либо граждане, являющиеся акционерами (участниками) этих лиц, членами их органов управления или их аффилированными лицами. В случае выявления в составе конкурсной комиссии независимых экспертов таких лиц публичный партнер заменяет их иными лицами.

5.4.3. Конкурсная комиссия выполняет функции в соответствии с федеральным законодательством.

5.5. Представление заявок на участие в конкурсе. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе

Предоставление заявок на участие в конкурсе, вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

5.6. Проведение предварительного отбора участников конкурса

5.6.1. Предварительный отбор участников конкурса проводится в установленном конкурсной документацией порядке конкурсной комиссией, которая определяет:

1) соответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, содержащимся в конкурсной документации. Конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленной им заявки на участие в конкурсе;

2) соответствие заявителя требованиям к участникам конкурса.

Конкурсная комиссия вправе потребовать от заявителя разъяснения положений представленных им и подтверждающих соответствие заявителя указанным требованиям документов и материалов;

3) соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к частному партнеру в соответствии с настоящим Положением.

5.6.2. Конкурсная комиссия на основании результатов проведения предварительного отбора участников конкурса принимает решение о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе и оформляет это решение протоколом проведения предварительного отбора участников конкурса, включающим в себя наименование заявителя, прошедшего предварительный отбор участников конкурса и допущенного к участию в конкурсе, а также наименование заявителя, не прошедшего предварительного отбора участников конкурса и не допущенного к участию в конкурсе, с обоснованием принятого конкурсной комиссией решения.

5.6.3. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе принимается конкурсной комиссией в случае, если:

1) заявитель не соответствует требованиям, предъявляемым к участникам конкурса;

2) заявка на участие в конкурсе не соответствует требованиям, предъявляемым к заявкам на участие в конкурсе и установленным конкурсной документацией;

3) представленные заявителем документы и материалы неполные и (или) недостоверные;

4) задаток заявителя не поступил на счет в срок и в размере, которые установлены конкурсной документацией, при условии, что конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

5.6.4. Конкурсная комиссия в течение трех дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса, но не позднее чем за шестьдесят дней до дня истечения срока представления конкурсных предложений в конкурсную комиссию направляет участникам конкурса уведомление с предложением представить конкурсные предложения. Заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, направляется уведомление об отказе в допуске к участию в конкурсе с приложением копии указанного протокола и возвращаются внесенные ими суммы задатков в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола членами конкурсной комиссии при условии, если конкурсной документацией предусмотрено внесение задатка до даты окончания представления заявок на участие в конкурсе.

5.6.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.6.6. Публичный партнер вправе вскрыть конверт с единственной представленной заявкой на участие в конкурсе и рассмотреть эту заявку в порядке, установленном настоящей статьей, в течение трех дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся. В случае, если заявитель и представленная им заявка на участие в конкурсе соответствуют требованиям, установленным конкурсной документацией, публичный партнер в течение десяти дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся вправе предложить такому заявителю представить предложение о заключении соглашения на условиях, соответствующих конкурсной документации. Срок представления заявителем этого предложения составляет не более чем шестьдесят дней со дня получения заявителем предложения публичного партнера. Срок рассмотрения публичным партнером представленного таким заявителем предложения устанавливается публичным партнером, но не может составлять более чем пятнадцать дней со дня представления таким заявителем предложения. По результатам рассмотрения представленного заявителем предложения публичный партнер в случае, если это предложение соответствует требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, принимает решение о заключении соглашения с таким заявителем.

5.6.7. Публичный партнер возвращает заявителю, представившему единственную заявку на участие в конкурсе, внесенный им задаток в случае, если:

1) заявителю не было предложено представить публичному партнеру предложение о заключении соглашения (в течение пятнадцати дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся);

2) заявитель не представил публичному партнеру предложение о заключении соглашения (в течение пяти дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении соглашения);

3) публичный партнер по результатам рассмотрения представленного заявителем предложения о заключении соглашения не принял решение о заключении с таким заявителем соглашения (в течение пяти дней после дня истечения установленного срока рассмотрения публичным партнером предложения о заключении соглашения).

5.7. Представление конкурсных предложений. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями. Порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений

Представление конкурсных предложений, вскрытие конвертов с конкурсными предложениями, порядок рассмотрения и оценки конкурсных предложений осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

5.8. Порядок определения победителя конкурса

5.8.1. Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший наилучшие условия, определяемые в порядке, предусмотренном статьей 5.7. настоящего Положения.

5.8.2. В случае, если два и более конкурсных предложения содержат равные наилучшие условия, победителем конкурса признается участник конкурса, раньше других участников конкурса представивший в конкурсную комиссию конкурсное предложение.

5.8.3. Решение об определении победителя конкурса оформляется протоколом рассмотрения и оценки конкурсных предложений, в котором указываются:

1) критерии конкурса;

2) условия, содержащиеся в конкурсных предложениях;

3) результаты рассмотрения конкурсных предложений с указанием конкурсных предложений, в отношении которых принято решение об их несоответствии требованиям конкурсной документации;

4) результаты оценки конкурсных предложений;

5) наименование и место нахождения победителя конкурса, обоснование принятого конкурсной комиссией решения о признании участника конкурса победителем конкурса, а также участника конкурса, конкурсное предложение которого по результатам рассмотрения и оценки конкурсных предложений содержит лучшие условия, следующие после условий, предложенных победителем конкурса.

5.8.4. Решение о признании участника конкурса победителем конкурса может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.9. Содержание протокола о результатах проведения конкурса и срок его подписания

5.9.1. Конкурсной комиссией не позднее чем через пять дней со дня подписания ею протокола рассмотрения и оценки конкурсных предложений подписывается протокол о результатах проведения конкурса, в который включаются:

1) решение о заключении соглашения с указанием вида конкурса;

2) сообщение о проведении конкурса;

3) список лиц, которым в соответствии с решением о реализации проекта было направлено уведомление о проведении конкурса одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса);

4) конкурсная документация и внесенные в нее изменения;

5) запросы участников конкурса о разъяснении положений конкурсной документации и соответствующие разъяснения публичного партнера или конкурсной комиссии;

6) протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе;

7) оригиналы заявок на участие в конкурсе, представленные в конкурсную комиссию;

8) протокол проведения предварительного отбора участников конкурса в случае, если проведение предварительного отбора предусмотрено решением о реализации проекта;

9) перечень участников конкурса, которым были направлены уведомления с предложением, представить конкурсные предложения;

10) протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями;

11) протокол рассмотрения и оценки конкурсных предложений.

5.9.2. Протокол о результатах проведения конкурса хранится у публичного партнера в течение срока действия соглашения.

5.9.3. Суммы внесенных участниками конкурса задатков возвращаются всем участникам конкурса, за исключением победителя конкурса, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса.

5.10. Размещение сообщения о результатах проведения конкурса, уведомление участников конкурса о результатах проведения конкурса. Порядок заключения соглашения о муниципально–частном партнерстве.

5.10.1. Размещение сообщения о результатах проведения конкурса, уведомление участников конкурса о результатах проведения конкурса, порядок заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве осуществляется в соответствии с федеральным законодательством.

5.10.2. Соглашение вступает в силу с момента его подписания, если иное не предусмотрено соглашением.

**Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Заключительные положения

Вопросы о муниципально-частном партнерстве, не определенные в настоящем положении рассматриваются в соответствии с федеральным законодательством.

# Приложение 2 к постановлению администрации городского округа города Бородино

от 28.03.2022 №

**Порядок  
формирования и ведения Реестра соглашений  
о муниципально-частном партнерстве**

**1.Общие положения**

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру формирования, ведения и внесения изменений в Реестр соглашений о муниципально-частном партнерстве (далее - Реестр).

**2. Порядок ведения Реестра**

2.1. Реестр представляет собой свод информации о заключенных соглашениях о муниципально-частном партнерстве (далее соглашение).  
2.2. Реестр включает в себя совокупность реестровых дел на бумажных носителях и информационные ресурсы Реестра на электронных носителях.  
2.3. Ведение Реестра на бумажных носителях осуществляется путем формирования реестровых дел.  
2.4. Ведение Реестра на электронных носителях осуществляется путем внесения записей в электронную базу данных Реестра.  
2.5. В реестровое дело включаются документы на бумажных носителях, информация из которых внесена в Реестр.  
2.6. Каждому реестровому делу присваивается порядковый номер, который указывается на его титульном листе.  
2.7. Записи на электронном носителе должны соответствовать записям на бумажном носителе. При несоответствии записей на бумажном носителе записям на электронных носителях приоритетной считается информация, содержащаяся на бумажных носителях.  
2.8. Реестр содержит по каждому заключенному соглашению информацию по форме согласно приложению к настоящему Порядку.  
2.9. Реестр размещается на официальном сайте городского округа города Бородино Красноярского края, и обновляется в течение пяти дней со дня внесения в Реестр соответствующих изменений, но не реже одного раза в квартал.

Приложение  
к Порядку формирования и  
ведения Реестра соглашений  
о муниципально-частном  
партнерстве  
Форма

Реестр  
соглашений о муниципально-частном  
                                                            партнерстве

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Сведения о сторонах соглашения | ОГРН/ИНН | Регистрационный номер, дата заключения и срок действия соглашения | Состав и описание объекта соглашения | Сведения о форме и условиях участия в соглашении | Реквизиты решения о внесении изменений, расторжении и исполнении соглашения |
| 1. |  |  |  |  |  |  |

# Приложение 3 к постановлению администрации городского округа города Бородино

от 28.03.2022 №

ФОРМА ПРЕДЛОЖЕНИЯ

О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о реализации проекта муниципально-частного партнерства [<1>](#Par259)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

полное и сокращенное (если имеется) наименование публичного партнера,

направляющего предложение на рассмотрение в уполномоченный орган [<2>](#Par260),

или инициатора проекта - лица, обеспечившего разработку предложения

и направляющего его на рассмотрение указанному публичному партнеру

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

место нахождения и адрес, контактные данные публичного партнера

или инициатора проекта

I. Описание проекта муниципально-частного партнерства, а также

обоснование его актуальности

1. Наименование проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Обоснование актуальности проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Краткое описание проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Создание объекта (объектов) соглашения о муниципально-частном партнерстве частным партнером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Осуществление частным партнером финансирования создания объекта \_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Осуществление частным партнером эксплуатации и (или) технического

обслуживания объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Срок или порядок определения срока возникновения права собственности

на объект у частного партнера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. Необходимость проектировании объекта частным партнером (если

предусматривается)

9. Необходимость осуществления частным партнером полного или частичного

финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если

предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

10. Необходимость обеспечения публичным партнером частичного

финансирования создания частным партнером объекта, а также финансирование

его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Необходимость передачи частным партнером объекта в собственность

публичного партнера по истечении определенного соглашением о

государственно-частном партнерстве или соглашением о муниципально-частном

партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если

предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

II. Цели и задачи реализации проекта муниципально-частного партнерства, определяемые с учетом целей и задач, которые предусмотрены Муниципальными программами

12. Цели реализации проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

13. Задачи реализации проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

14. Цели и (или) задачи, предусмотренные муниципальными программами, на достижение которых направлена реализация проекта муниципально-частного партнерства, с указанием правовых актов и их

пунктов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

III. Срок реализации проекта муниципально-частного партнерства или порядок определения такого срока

15. Срок реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве или порядок определения такого срока \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Срок осуществления частным партнером проектирования объекта или

порядок определения такого срока (если предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

17. Срок создания объекта частным партнером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

18. Срок эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта частным

партнером или порядок определения такого срока \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IV. Сведения о публичном партнере

19. Наименование публичного партнера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

20. Место нахождения и адрес публичного партнера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

V. Сведения о лице, обеспечившем разработку предложения

о реализации проекта муниципально-частного партнерства (публичный

партнер или лицо, которые в соответствии с Федеральным

законом "О государственно-частном партнерстве,

муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации

и внесении изменений в отдельные законодательные акты

Российской Федерации" может быть частным партнером)

21. Наименование лица, обеспечившего разработку предложения о

Реализации проекта муниципально-частного партнерства [<3>](#Par267) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

22. Место нахождения и адрес лица, обеспечившего разработку предложения

О реализации проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

23. Объем расходов, понесенных инициатором проекта на подготовку

предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства [<4>](#Par274) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

VI. Сведения об объекте, предлагаемом

к созданию и (или) реконструкции

24. Вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7

Федерального закона "О государственно-частном партнерстве,

муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении

изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

25. Наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции

[<5>](#Par275) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

26. Адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или)

реконструкции \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

27. Перечень имущества, которое планируется создать, в том числе

объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами

недвижимого имущества, с указанием технико-экономических

характеристик \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

28. Информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении

объекта, в том числе прав государственных или муниципальных унитарных

предприятий, государственных или муниципальных бюджетных

учреждений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

29. Наличие задания на проектирование объекта [<6>](#Par276) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

30. Наличие проектной документации на объект [<6>](#Par276) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

31. Наименование собственника проектной документации на объект (если

имеется) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

32. Юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации

на объект или задания на проектирование объекта (если имеется) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

VII. Оценка возможности получения сторонами соглашения

о муниципально-частном партнерстве дохода от реализации

проекта муниципально-частного партнерства

33. Объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в

рамках реализации проекта муниципально-частного партнерства (по годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

34. Планируемая себестоимость производства товаров, выполнения работ,

оказания услуг в рамках реализации проекта муниципально-частного партнерства (по годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

35. Объем планируемой выручки частного партнера от представления

потребителям товаров, работ, услуг в рамках реализации проекта муниципально-частного партнерства (по годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

36. Планируемые налоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской

Федерации от реализации проекта муниципально-частного партнерства (по годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

37. Планируемые неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы

Российской Федерации от реализации проекта муниципально-частного партнерства (по годам)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

VIII. Сведения о прогнозируемом объеме финансирования проекта муниципально-частного партнерства

38. Общий прогнозируемый объем финансирования проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

39. Прогнозируемый объем финансирования создания объекта (по

годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

40. Прогнозируемый объем финансирования эксплуатации и (или)

технического обслуживания объекта (по годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

41. Объем финансирования проекта за счет собственных средств частного

партнера (по годам) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

42. Прогнозируемый объем финансирования за счет средств бюджетов

бюджетной системы Российской Федерации создания частным партнером объекта

(по годам, если предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

43. Прогнозируемый объем финансирования за счет средств бюджетов

бюджетной системы Российской Федерации эксплуатации и (или) технического

обслуживания объекта (по годам, если предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

44. Необходимый объем заемного финансирования реализации проекта муниципально-частного партнерства (по годам, если предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

45. Планируемый срок погашения заемного финансирования (если

предусматривается) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

IX. Сведения о финансовой эффективности проекта

муниципально-частного партнерства

46. Чистая приведенная стоимость проекта муниципально-частного партнерства для частного партнера \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

X. Сведения о социально-экономическом эффекте от реализации проекта муниципально-частного партнерства

47. Целевые показатели (индикаторы)(муниципальных)

программ, достижению которых будет способствовать реализация проекта муниципально-частного партнерства, с указанием правовых актов и их пунктов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

48. Вклад проекта муниципально-частного партнерства в достижение целевых показателей (индикаторов), указанных в [пункте 47](#Par225) настоящего документа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

XI. Сведения о сравнительном преимуществе проекта

муниципально-частного партнерства [<7>](#Par279)

49. Коэффициент сравнительного преимущества проекта муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

XII. Описание рисков, связанных с реализацией проекта муниципально-частного партнерства [<8>](#Par280)

50. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае

возникновения рисков подготовительных и проектировочных мероприятий \_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

51. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае

возникновения рисков создания объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

52. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае

возникновения рисков эксплуатации объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

53. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае

возникновения рисков получения доходов по проекту государственно-частного

партнерства или проекту муниципально-частного партнерства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

54. Объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае

возникновения иных рисков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

<1> Прилагаются проект соглашения о муниципально-частном партнерстве, а также финансовая модель реализации проекта муниципально-частного партнерства.

<2> Если предложение направляется на рассмотрение в уполномоченный орган, прилагаются:

заключение финансового органа, соответствующее пункту 4 [требований](#Par291) к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2015 г. N 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства", - в случае, если для реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

решение публичного партнера о направлении предложения о реализации проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение в уполномоченный орган - в случае, если разработка предложения обеспечена инициатором проекта муниципально-частного партнерства.

<3> Если разработка предложения обеспечена инициатором проекта муниципально-частного партнерства, прилагаются:

нотариально заверенные копии учредительных документов;

выписки из Единого государственного реестра юридических лиц;

нотариально заверенные копии необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации для реализации проекта муниципально-частного партнерства лицензий на осуществление отдельных видов деятельности и свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению работ и иных разрешений;

справки налогового органа, территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов принципала (плательщика сбора, налогового агента) по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, подтверждающие исполнение принципалом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов и отсутствие задолженности по уплате обязательных платежей, процентов за пользование бюджетными средствами, соответствующих пеней, штрафов и иных финансовых санкций;

выданная инициатору проекта муниципально-частного партнерства банком или иной кредитной организацией независимая гарантия (банковская гарантия) в объеме не менее чем 5 процентов объема прогнозируемого финансирования проекта муниципально-частного партнерства;

подтверждение состава и объема расходов, понесенных инициатором проекта муниципально-частного партнерства на подготовку предложения.

<4> Заполняется в случае, если разработка предложения обеспечена инициатором проекта муниципально-частного партнерства.

<5> Заполняется в случае, если предложением предусматривается реконструкция объекта.

<6> Сведения о проектной документации и положительном заключении экспертизы проектной документации (задании на проектирование объекта) представляются, если:

предложение направляется на рассмотрение в уполномоченный орган;

предложение направляется инициатором проекта муниципально-частного партнерства на рассмотрение публичному партнеру - в случае, если проектом муниципально-частного партнерства предусматривается проектирование объекта инициатором проекта муниципально-частного партнерства.

<7> Прилагается обоснование сравнительного преимущества проекта муниципально-частного партнерства.

<8> Прилагается описание рисков, связанных с реализацией проекта муниципально-частного партнерства.

# Приложение 4 к постановлению администрации городского округа города Бородино

от 28.03.2022 №

ТРЕБОВАНИЯ

К СВЕДЕНИЯМ, СОДЕРЖАЩИМСЯ В ПРЕДЛОЖЕНИИ О РЕАЛИЗАЦИИ

ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

1. Сведения, содержащиеся в предложении о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - проект), должны предусматривать:

а) информацию о проекте, включая наименование проекта, а также цели и (или) задачи проекта, предусмотренные муниципальными программами, на достижение которых направлена реализация проекта, с указанием правовых актов и их пунктов;

б) информацию о сроках реализации проекта, включая срок или порядок определения срока возникновения права собственности частного партнера на объекты соглашения муниципально-частного партнерства (далее соответственно - соглашение, объект соглашения), а также информацию о необходимости передачи частным партнером объекта соглашения в собственность публичного партнера по истечении определенного соглашением срока, но не позднее дня прекращения соглашения, а также сроки реализации соглашения, проектирования, создания, эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения или порядок определения таких сроков;

в) наименование, место нахождения и адрес публичного партнера, а также лица, обеспечившего разработку предложения о реализации проекта;

г) информацию об объекте соглашения, включая вид объекта соглашения в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", адрес (место нахождения) объекта соглашения, подтверждение права собственности публичного партнера на предлагаемый к реконструкции объект соглашения, информацию о наличии или об отсутствии прав третьих лиц в отношении объекта соглашения, в том числе прав государственных или муниципальных унитарных предприятий, государственных или муниципальных бюджетных учреждений с указанием наименований соответствующих лиц и их прав на объект соглашения, информацию о необходимости проектирования объекта соглашения частным партнером, а также информацию о наличии или об отсутствии задания на проектирование или проектной документации объекта соглашения с указанием наименования собственника проектной документации на объект соглашения и юридического лица, осуществлявшего разработку такой проектной документации или такого задания на проектирование объекта соглашения, с приложением проектной документации или задания на проектирование объекта соглашения (если проектирование необходимо для реализации проекта);

д) информацию об имуществе, которое планируется создать, в том числе об объектах движимого имущества, технологически связанных с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик;

е) информацию о доходах от реализации проекта и финансировании проекта, включая объем и планируемую себестоимость производства товаров, выполнения работ, оказания услуг в рамках реализации проекта (по годам), объем планируемой выручки частного партнера от предоставления потребителям товаров, работ, услуг в рамках реализации проекта (по годам), планируемые налоговые и неналоговые доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от реализации соглашения (по годам), общий прогнозируемый объем финансирования проекта, а также прогнозируемые объемы финансирования создания, эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта соглашения, в том числе за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и за счет средств частного партнера (если предусмотрено), - по годам;

ж) информацию об эффективности проекта с приложением финансовой модели реализации проекта, включая чистую приведенную стоимость по проекту для частного партнера, целевые показатели (индикаторы) муниципальных программ, достижению которых способствует реализация проекта, с указанием правовых актов, их пунктов, вклад проекта в достижение указанных целевых показателей (индикаторов), коэффициент сравнительного преимущества проекта, а также объем принимаемых публичным партнером обязательств в случае возникновения рисков подготовительных и проектировочных мероприятий, создания объекта, эксплуатации объекта соглашения, получения доходов по проекту и иных рисков.

2. Сведения о планируемой финансовой эффективности проекта и планируемом социально-экономическом эффекте от реализации проекта, обоснование сравнительного преимущества проекта, описание рисков, связанных с реализацией проекта, а также финансовая модель рассчитываются исходя из положений Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", а также методики оценки эффективности проекта муниципально-частного партнерства и определения их сравнительного преимущества, утвержденной Министерством экономического развития Российской Федерации.

3. Сведения, содержащиеся в предложении о реализации проекта, должны быть полными и достоверными.

# Приложение 5 к постановлению администрации городского округа города Бородино

от 28.03.2022 №

Правила  
направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

1. Настоящие Правила применяются в случае, если решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее - проект) принято на основании предложения о реализации проекта, подготовленного лицом, которое в соответствии с [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71129190/entry/5) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон) может быть частным партнером (далее - инициатор проекта), и определяют порядок направления публичному партнеру заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее соответственно - конкурс, соглашение) иными лицами.

2. В течение 45 дней с момента размещения публичным партнером предложения о реализации проекта на [официальном сайте](http://www.torgi.gov.ru/) городского округа города Бородино Красноярского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (https://torgi.gov.ru/), иные лица, выступающие с инициативой участвовать в конкурсе и соответствующие требованиям, предъявляемым [Федеральным законом](https://internet.garant.ru/#/document/71129190/entry/508) к частным партнерам, могут подать заявление (в письменной форме) о намерении участвовать в конкурсе (далее соответственно - заявитель, заявление).

3. Заявление направляется почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо доставляется публичному партнеру нарочным.

4. К заявлению прилагаются:

а) документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям, установленным [частью 8 статьи 5](https://internet.garant.ru/#/document/71129190/entry/508) Федерального закона;

б) выданная банком или иной кредитной организацией независимая гарантия (банковская гарантия) в объеме не менее чем 5 процентов прогнозируемого финансирования проекта.

5. Публичный партнер в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления заявления, рассматривает заявление и прилагаемые документы и принимает одно из следующих решений:

а) проведение конкурса;

б) заключение соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса.

6. Решение о заключении соглашения с инициатором проекта без проведения конкурса должно быть мотивированным и принимается в случае, если в течение 45 дней с момента размещения решения о реализации проекта на [официальном сайте](http://www.torgi.gov.ru/) Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, публичному партнеру не поступили от иных лиц заявления (в письменной форме) с приложением банковской гарантии, предусмотренной [подпунктом "б" пункта 4](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/1042) настоящих Правил, либо если заявления поступили от лиц, не соответствующих требованиям, предусмотренным [частью 8 статьи 5](https://internet.garant.ru/#/document/71129190/entry/508) Федерального закона.

7. В случае если заявление направлено после принятия публичным партнером решения о необходимости проведения конкурса на основании рассмотрения ранее поступивших заявлений, такое заявление по существу публичным партнером не рассматривается и заявитель информируется о проведении конкурса.

8. Публичный партнер в срок, не превышающий 5 дней со дня принятия одного из предусмотренных [пунктом 5](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/1005) настоящих Правил решений, направляет такое решение заявителю, размещает это решение и заявление на официальном сайте публичного партнера в сети "Интернет".

9. Решения, предусмотренные [пунктом 5](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/1005) настоящих Правил, могут быть обжалованы в порядке, установленном [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/70885220/entry/4022) Российской Федерации.

# Приложение 6 к постановлению администрации городского округа города Бородино

от 28.03.2022 №

Форма  
заявления о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве

Заявление  
о намерении участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве[\*(1)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2101)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
лицо, выступающее с намерением участвовать в конкурсе на право заключения соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - заявитель) (полное и сокращенное (при наличии) наименования заявителя)[\*(2)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2102)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
адрес (место нахождения), контактные данные (телефон, адрес электронной почты) заявителя

|  |  |
| --- | --- |
| Сведения | Содержание сведений |
|  |  |
| I. Сведения, касающиеся решения о реализации проекта муниципально-частного партнерства  (далее соответственно - решение, проект) | |
| 1. Правовой акт об утверждении решения |  |
| II. Сведения о заявителе | |
| 2. Сведения об отсутствии решения о ликвидации заявителя[\*(3)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2103) |  |
| 3. Сведения об отсутствии определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя[\*(3)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2103) |  |
| 4. Сведения о наличии (отсутствии) административного наказания в виде административного приостановления деятельности заявителя |  |
| 5. Сведения о наличии (отсутствии) необходимых в соответствии с [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/12185475/entry/12) Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению работ, предусмотренных решением, и иных разрешений, необходимых для реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве[\*(3)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2103), [\*(4)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2104) |  |
| 6. Сведения о наличии (отсутствии) недоимки по налогам, сборам и иным обязательным платежам, задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней и штрафов, а также иных санкций[\*(5)](https://internet.garant.ru/#/document/71287608/entry/2105) |  |
| III. Сведения о предлагаемом порядке компенсации (в объеме, установленном решением) расходов лицу, которое подготовило предложение о реализации проекта, на основании которого принято решение | |
| 7. Описание предлагаемого порядка компенсации затрат лицу, которое подготовило предложение о реализации проекта, на основании которого принято решение |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\*(1) Прилагается выданная заявителю банком или иной кредитной организацией независимая гарантия (банковская гарантия) в объеме не менее чем 5 процентов объема прогнозируемого финансирования проекта.

\*(2) Прилагаются нотариально заверенные копии учредительных документов.

\*(3) Прилагаются выписки из Единого государственного реестра юридических лиц.

\*(4) Прилагаются необходимые в соответствии с [законодательством](https://internet.garant.ru/#/document/12185475/entry/12) Российской Федерации для реализации проекта лицензии на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельства о допуске саморегулируемых организаций к выполнению работ и иные разрешения.

\*(4) Прилагаются справки налогового органа, территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации и территориального органа Фонда социального страхования Российской Федерации о состоянии расчетов принципала (плательщика сбора, налогового агента) по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, подтверждающие исполнение принципалом обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов, отсутствие задолженности по уплате обязательных платежей, процентов за пользование бюджетными средствами, пеней и штрафов, а также иных санкций.